

## รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรมโคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ  
ของ  
บริษัท ซีไซด์ พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด



Welcome to COMO Metropolitan Bangkok

ฉบับประจำเดือน

กรกฎาคม – ธันวาคม 2568

บริษัท ซีไอซ์ พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด  
เลขที่ 27 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ  
เขตสาทร กรุงเทพมหานคร

วันที่ 6 มกราคม 2569

เรื่อง รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เรียน นายทะเบียนโรงแรมกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 10085/3533

ลงวันที่ 12 มีนาคม 2564

2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม Metropolitan ที่ H0271-BK-4421

- สิ่งที่แนบมาด้วย
- |                        |  |
|------------------------|--|
| 1. แบบ คต.1            | 5. สำเนาแบบ อ.6                                      |
| 2. แบบ คต.2            | 6. สำเนาใบรับรองตรวจสอบอาคาร                         |
| 3. แบบ คต.3            | 7. เอกสารการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568 |
| 4. สำเนาใบอนุญาตโรงแรม |  |

ด้วยบริษัท ซีไอซ์ พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด (“บริษัท”) ได้ประกอบธุรกิจโรงแรม ใช้ชื่อทางการค้าว่า “โรงแรม โคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ” ซึ่งมีการเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เนื่องด้วยข้อกำหนดของประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 3 (พ.ศ. 2539) เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการระเบียบปฏิบัติและแนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 22 มกราคม 2539 ออกตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2534 ดังความละเอียดทราบแล้วนั้น

ด้วยเหตุที่บริษัทฯ ได้มีการว่าจ้างผู้รับเหมางานในโครงการโรงแรม Metropolitan ในการขออนุญาตดัดแปลงอาคาร วายเอ็มซีเอ ซึ่งเดิมเป็นอาคารอยู่อาศัย มาเป็นโรงแรมขนาด 184 ห้อง ณ ขณะนั้น จึงเข้าข่ายประเภทและขนาดโครงการที่ต้องจัดทำ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หลังจากนั้น ต้องนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม แต่ด้วยข้อมูลดังกล่าวขาดช่วงการประสานงานระหว่างผู้รับเหมาโครงการกับบริษัท ซึ่งมีการ มอบหมายให้บุคคลที่เหมาะสมเข้าดำเนินงานธุรกิจโรงแรมตลอดช่วงระยะเวลาที่ผ่านมา โดยบริษัทไม่มีเจตนาหลีกเลี่ยงการ ดำเนินการในเรื่องดังกล่าวแต่ประการใด ทั้งนี้ บริษัทเพิ่งรับทราบเมื่อได้รับหนังสือจากสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงได้จัดทำหนังสือขอหารือในเรื่องดังกล่าว และเมื่อได้รับทราบถึงข้อมูลที่ต้องดังกล่าวแล้ว นั้น จึงได้ดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยจะขอ เริ่มในรอบปี พ.ศ. 2564 เป็นต้นไป

(ก.) ตั้งแต่เดือน มกราคม ถึง เดือน มิถุนายน ซึ่งต้องนำส่งภายในเดือน กรกฎาคม ของปี 2569

(ข.) ตั้งแต่เดือน กรกฎาคม ถึง เดือน ธันวาคม ซึ่งต้องนำส่งภายในเดือน มกราคม ของปี 2570

ณ ศูนย์บริการประชาชน กรมการปกครอง แผนกโรงแรม ตามข้อกำหนดปฏิบัติของสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ หากมีข้อแนะนำหรือข้อผิดพลาดประการใด ขอความกรุณาแจ้งให้ทราบด้วย เพื่อจะได้ ดำเนินการปรับปรุงให้ถูกต้องในคราวถัดไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายศิริกฤต จันทะสอน)

ผู้จัดทำรายงาน


หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ โรงแรมโคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ

วันที่ 6 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า นายศิริกฤตธี จันทะสอน เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม  
โคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ ตั้งอยู่เลขที่ 27 ถนน สาทรใต้ แขวง ทุ่งมหาเมฆ เขต สาทร จังหวัด  
กรุงเทพมหานคร ของ บริษัท ซีไฮด์ พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด ฉบับประจำเดือน

- ( ) มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568  
( ✓ ) กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2568  
( ) อื่นๆ (ระบุ) \_\_\_\_\_

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นาย ศิริกฤตธี จันทะสอน		ผู้ช่วยหัวหน้าช่าง
นาย สุรัตน์ เทียนหอม		ผู้จัดการฝ่ายรักษา ความปลอดภัย

ขอแสดงความนับถือ



นาย โรฮานัน จันทรา

ผู้จัดการทั่วไป

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ โรงแรมโคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ**

1. ชื่อโครงการ โรงแรมโคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ
2. สถานที่ตั้ง เลขที่ 27 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ซีไฮด์ พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ โรงแรมโคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ เลขที่ 27 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120 โทรศัพท์ 02-62533333 อีเมล [dirokrid.juntason@comohotels.com](mailto:dirokrid.juntason@comohotels.com)
5. จัดทำโดย คณะผู้จัดทำรายงานของโรงแรมโคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 22 พฤศจิกายน 2544
7. โครงการฯ ได้นำเสนอรายงานการปฏิบัติฯ ครังสุดท้าย เมื่อวันที่ 25 ตุลาคม พ.ศ. 2544
8. รายละเอียดโครงการ













7.1 ลักษณะ/ประเภทโครงการ ดัดแปลงอาคารพักอาศัยเป็นโรงแรม








7.2 ขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-86 ไร่ (5,944 ตร.ม.)













7.3 กิจกรรมในโครงการ

- จำนวนและชนิดของอาคาร อาคารสูง 10 ชั้น สูงจากพื้นดิน 35.50 เมตร 1 อาคาร ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น อาคารสูง 12 ชั้น สูงจากพื้นที่ดิน 47.785 เมตร 1 อาคาร ทั้ง 2 อาคารมีพื้นที่อาคารเท่ากับ 19,376 ตร.ม. จำนวน 184 ห้อง ที่จอดรถ ภายในและภายนอกอาคาร รวม 114 คัน
- ขนาดของโครงการ 2/179/ (แปลง/ห้อง/เตียง)
- การบำบัดน้ำเสีย
  - ☐ บำบัดเบื้องต้น (On-site treatment)
  - ☐ บำบัดแยกแต่ละอาคารหรือพื้นที่
  - ☐ บำบัดรวมส่วนกลาง
  - ☐ อื่นๆ .....
- ชนิดประเภทและจำนวนของระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ผลิตภัณฑ์ ขนาดถึงเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.5 ม. ความจุ 190 ลบ.ม. AEROMAX รุ่น AME-900 (S), น้ำทิ้งจากห้องครัวจะผ่านเข้าบ่อดักไขมัน ก่อนที่จะมารวมกับระบบน้ำเสีย  
พื้นที่ภายนอกอาคาร 3,489 ตร.ม.
  - สวนหย่อม 245 ตร.ม. (4.12% ของพื้นที่โครงการ)
  - จอดรถยนต์ 490 ตร.ม. (8.24% ของพื้นที่โครงการ)
  - สระว่ายน้ำ 553 ตร.ม. (9.30% ของพื้นที่โครงการ)
  - พื้นถนน, ทางเท้า พื้นที่ว่างและอื่นๆ 2,201 ตร.ม. (37.03% ของพื้นที่โครงการ)

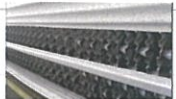









7.4 รายละเอียดอื่นๆ

แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
ชื่อโครงการ : โครงการโรงแรมโคโธเม โมโทธิโรสแทน กรุงเทพฯ ของ บริษัท ซีไอซี พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<b>1. การจัดการขยะมูลฝอย</b>			
1.1 โครงการได้จัดบริเวณจุดทิ้งขยะมูลฝอยในท้องที่ที่มีเครื่องปรับอากาศและเครื่องใช้ไฟฟ้าปิดอย่างมิดชิด และมีถังเพียงพอในการฝังกลบในมาเก็บขยะ 2-3 วัน	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
1.2 จัดเครื่องถังขยะไว้อย่างเพียงพอ ตามจุดต่างๆ และถังรองรับแบบแยกประเภทของขยะ	ผลไปในทางที่ดี	จัดทำถังขยะสำหรับแยกขยะ Recycle	
1.3 ส่งเสริมประชาสัมพันธ์ ในการแยกประเภทขยะมูลฝอย โดยนำส่วนที่สามารถนำกลับนำไปใช้ประโยชน์แยกออกมา เพื่อลดปริมาณขยะมูลฝอย	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
1.4 ควบคุมการเก็บขยะมูลฝอยและเคลื่อนย้ายขยะมูลฝอยไปยังจุดพักขยะมูลฝอยอย่างระมัดระวัง เพื่อป้องกันการปนเปื้อนในพื้นที่สาธารณะ และมีการทำความสะอาดซ้ำในบริเวณพื้นที่เคลื่อนย้ายทุกวัน	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
1.5 ทำความสะอาดและฆ่าเชื้อบริเวณจุดทิ้งขยะมูลฝอยทุกครั้งหลังจากที่รถมาเก็บทุกครั้ง	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
<b>2. การเดินระบบ (Operate) และการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย (Maintenance)</b>			
2.1 ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์การประหยัดน้ำ ทั้งผู้ที่มีให้บริการและพนักงานโครงการ และมีการที่จะนำน้ำทิ้งจากระบบบำบัด ไปใช้ประโยชน์ในภาคที่สุุด เช่น รดน้ำต้นไม้ เป็นต้น	ผลไปในทางที่ดีมีประน้ำและรายจ่าย	ไม่มี	
2.2 หมั่นตรวจสอบ ดูแล และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	ผลไปในทางที่ดีและน้ำมีค่าปกติ	ไม่มี	
2.3 หมั่นสูบลบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก 3 เดือน	ผลไปในทางที่ดีป้องกันการอุดตันและกลิ่นเหม็น	ทำการดูดตะกอนล่างบ่อรอบโรงแรม ปีละ 2 ครั้ง	
2.4 ในช่วงเริ่มต้นเดินระบบฯ ต้องปฏิบัติตามแผนการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียที่นำเสนอในการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ผลไปในทางที่ดีมีพนักงานปฏิบัติงาน	ไม่มี	
2.5 บ่อดักไขมัน ที่ติดตั้งเพื่อเศษอาหารและไขมัน จากห้องครัวเบื้องต้นก่อนระบายสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย จะต้องได้รับการตรวจสอบ ดูแล บำรุงรักษาให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	ผลไปในทางที่ดีไม่มีกลิ่นสะสมและการอุดตัน	ทำการดูดไขมันล่างบ่อรอบโรงแรม ปีละ 2 ครั้ง	
<b>3. หอผึ่งลมเย็น</b>			
3.1 ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอผึ่งลมเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาด พร้อมที่จะใช้งานได้ตลอดเวลา	ผลไปในทางที่ดีป้องกันการอุดตัน	ไม่มี	
3.2 ตรวจสอบความสะอาด ความสกปรก และภาคตะกอนในหอผึ่งลมเย็นสัปดาห์ละครั้งโดยไม่มีสายตา	ผลไปในทางที่ดีสามารถระบายความร้อนได้ดี	ไม่มี	

แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
ชื่อโครงการ : โครงการโรงแรมโคโม เมโทรโพลีแทน กรุงเทพฯ ของ บริษัท ซีไอที พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
3.3 ควรจัดให้มีการทำลายเชื้อ การทำความสะอาดและการกำจัดของเสียในหอพักอย่างน้อย 1 ครั้ง ภายใน 6 เดือน หรือ 2 ครั้ง หรือมากกว่าเมื่อจำเป็น และควรล้างทำความสะอาดรถรับน้ำเครื่องปรับอากาศด้วย ในกรณีที่ใช้คลอรีนในการกำจัดจุลินทรีย์ ต้องควบคุมระดับคลอรีนอิสระตกค้างในอ่างรองรับน้ำให้มีค่าไม่ต่ำกว่า 1 มก./ล.	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
3.4 ในระหว่างการทำมาหากิจและการทำลายเชื้อ ควรปิดพัดลมของหอพักลงเป็นครั้ง และหลีกเลี่ยงการทำมาหากิจที่ก่อให้เกิดละอองน้ำฝอยลอยมากเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำแรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตู หน้าต่าง และช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนทำความสะอาด รวมทั้งในการปฏิบัติงานจะต้องมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ถูกต้อง เช่น ชุดหมวก ผ้าคลุมตา หู 2 ข้าง ฯลฯ	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
3.5 เมื่อมีการระบายหรือถ่ายเทน้ำทิ้ง เพื่อถ่ายเทน้ำเสีย ควรมีการเดินสารเคมีและสารชีวชาติเพื่อใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับเหมาะสมก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ	ผลไปในทางที่ดีไม่มีกลิ่นสะสมและการอุดตัน	ไม่มี	
3.6 สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องไม่มีฤทธิ์ที่เป็นผลเสียต่อวัสดุอุปกรณ์ที่เป็นโลหะที่ไม่ใช่ของระบบท่อ และการบรรจุ เก็บสะสม และควบคุมดูแลสารเคมีต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	ผลไปในทางที่ดีไม่มีกลิ่นสะสมและการอุดตัน	ไม่มี	
3.7 การใส่สารชีวชาติต้องใส่ 2 ชนิด ใส่สลับกันสัปดาห์ละครั้ง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุการใส่สารเคมีของเชื้อจุลินทรีย์ และเพื่อป้องกันการใช้สารชีวชาติของเชื้อ การใส่สารชีวชาติต้องเป็นการเติมใส่เป็นครั้งๆ แบบไม่ต่อเนื่อง และต้องบ่งชี้ว่าระบบท่อระบายน้ำอยู่ในสภาวะที่สะอาด	ผลไปในทางที่ดีไม่มีกลิ่นใดๆ	ไม่มี	
3.8 ควรมีการจดบันทึกในสมุดบันทึกประจำวันของหอพักเมื่อมีการซ่อมแซม และบำรุงรักษาทุกครั้ง เพื่อเป็นข้อมูลในการสอบกลับในการปฏิบัติงานเป็นของเชื้อ และเมื่อมีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจสอบค่าแรงคุณภาพน้ำและเชื้อจุลินทรีย์แล้ว ให้มีการจดบันทึกรายละเอียดต่างๆ ไว้ด้วย	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
3.9 ควรมีการเก็บตัวอย่างน้ำและเผ่าเชื้อทางจุลชีววิทยา โดยทำการตรวจวัดทุกๆ 6 เดือน	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
3.10 จัดทำแผนปฏิบัติการบำรุงรักษาและตรวจสอบเผ่าเชื้อในระบบท่อระบายน้ำ แผนปฏิบัติการควบคุมโรค เมื่อเกิดการระบาดของโรค และแผนปฏิบัติการแก้ไขในกรณีตรวจพบเชื้อจุลินทรีย์	ผลไปในทางที่ดีไม่พบเชื้อ	ไม่มี	
<b>4. คุณภาพอากาศและระดับเสียง</b>			
4.1 จัดระบบการเดินรถและเส้นทางเข้า-ออกโครงการ ให้เหมาะสมกับสภาพจราจรภายนอกเพื่อลดปัญหามลพิษจากรถติด	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
4.2 ปฏิบัติตามกฎหมายที่ห้ามติดเครื่องขุดเจาะรถในส่วนของที่จอดรถอย่างเคร่งครัด	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
4.3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการปล่อยรถเข้า-ออกจากโครงการ โดยเฉพาะเวลาเร่งด่วน	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
<b>5. แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน</b>			
5.1 ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีความสามารถในการบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 180.8 ลบ.ม./วัน	ผลไปในทางที่ดีสามารถรับน้ำเสียได้	ไม่มี	
5.2 มีมาตรการในการบำบัดน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปใช้ประโยชน์ได้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ในสวนหย่อม หรือบริเวณรอบรั้วโครงการ	ผลไปในทางที่ดีค่าน้ำลดลง	ไม่มี	
5.3 ควบคุมดูแลประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกนอกโครงการ	ผลไปในทางที่ดีผ่านตามมาตรฐานประเภท ข	ไม่มี	

แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
ชื่อโครงการ : โครงการโรงแรมโคโม่ เมโทรโพลิทัน กรุงเทพฯ ของ บริษัท ซีไอที พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
5.4 ก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่บ่อกักน้ำสาธารณะจะต้องติดตั้งตะแกรงดักขยะและตรวจสอบเป็นประจำ เพื่อกำจัดขยะที่ตกค้าง	ผลไปในทางที่ดีลดการอุดตัน	ไม่มี	
6. ทัศนียภาพ			
6.1 ดูแลรักษา บำรุงพันธุ์ไม้ในส่วนหย่อมโถงคางมูเฮมอ ตามบริเวณริมขอบอาคารและสวนหย่อมหน้าโครงการ	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
6.2 มีการปลูกไม้เลื้อยเพิ่มมากขึ้น เพื่อโอบกอดบึงส่วนที่เป็นคอนกรีตลง	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
6.3 เลือกใช้วัสดุตกแต่งภายนอกอาคารให้กลมกลืน สอดคล้องกับอาคารอื่นๆ โดยรอบ เพื่อลดความขัดแย้งทางสายตา	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
7. ระบบไฟฟ้า			
7.1 การเดินจุด Log Sheet at Substation ทุกวันๆ ละ 3 รอบเพื่อเป็นสถิติ	ผลไปในทางที่ดีมีข้อมูลพร้อมใช้งาน	ไม่มี	
7.2 ทำความสะอาดห้อง Substation ทุกๆ 3 เดือน	ผลไปในทางที่ดีสะอาดและปลอดภัย	ไม่มี	
8. ระบบประปา			
8.1 การเดินจุด Log Sheet at Main Meter ทุกวันๆ ละ 3 รอบเพื่อเป็นสถิติ	ผลไปในทางที่ดีพร้อมใช้งาน	ไม่มี	
8.2 ตรวจเช็คระบบน้ำประปาที่อยู่ในถังให้อยู่ในระดับปกติทุกวันๆ ละ 1 รอบ	ผลไปในทางที่ดีพร้อมใช้งาน	ไม่มี	
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย			
9.1 การเดินตรวจจุดเสี่ยงในพื้นที่ ทุกวันๆ ละ 1 รอบ	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
9.2 การตรวจเช็คระบบเพลิงไหม้ 4 ครั้ง /ปี	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
9.3 การฝึกซ้อมดับเพลิงขั้นต้นและการอพยพหนีไฟ 1 ครั้ง/ปี	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
9.4 ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้ให้บริการ และพนักงานทราบการปฏิบัติงานเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงโดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณใกล้เคียงทุกชั้น	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	



แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
ชื่อโครงการ : โครงการโรงแรมโคโม เมโทรโพลิทัน กรุงเทพมหานคร ของ บริษัท ซีไอซี พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
13. การจัดการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อสิจิโอะเนลลาจากระบบปรับอากาศรวม และจากปัจจัยเสี่ยงอื่นๆ			
13.1 ช่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาห้องเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดพร้อมที่จะใช้งานได้ตลอดเวลา	ผลไปในทางที่ดีพร้อมใช้งาน	ไม่มี	
13.2 ตรวจวัดความสะอาด ความสกปรกและภาคตะกอนในห้องเย็นสัปดาห์ละครั้งโดยใช้สาดตา	ผลไปในทางที่ดีพร้อมใช้งาน	ไม่มี	
13.3 มีการทำลายเชื้อ ทำความสะอาดและกำจัดตะกอนในห้องเย็น และสร้างความสะอาดอาคารรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ และควบคุมคลอรีนอิสระตกค้างในอ่างรองรับน้ำมีค่าไม่ต่ำกว่า 1 มก./ล. (2 ครั้ง ต่อปี)	ผลไปในทางที่ดีพบเชื้อ	ไม่มี	
13.4 ในขณะที่ทำความสะอาด และทำลายเชื้อ ควรปิดคอมของห้องเย็นทุกครั้ง และหลีกเลี่ยงวิธีทำความสะอาดที่ก่อให้เกิดละอองน้ำล่องลอยมากเกินไป เช่น รมฉีดน้ำแรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตู หน้าต่าง และช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนทำความสะอาดรวมทั้งในการปฏิบัติงานจะต้องมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ต้อง เช่น ชุด หน้ากาก แวนครอบตา หู 2 ข้าง ฯลฯ	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
13.5 เมื่อมีการระบายน้ำ เพื่อถ่ายเทน้ำสะอาด ควรมีการเดินสารเคมีและสารชีวชาติเพื่อใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมก่อนเปิดเดินเครื่อง	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
13.6 สารเคมีที่ใช้บำบัดต้องไม่มีฤทธิ์ที่เป็นผลเสียต่อวัสดุอุปกรณ์ที่เป็นโลหะที่ไปในระบบท่อ และการบรรจุ เก็บสะสมและควบคุมดูแลสารเคมีต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
13.7 ใช้สารชีวชาติ 2 ชนิด ไล่สลับกันสัปดาห์ละครั้ง และต้องเติมแบบไม่ต่อเนื่อง เพื่อป้องกันการเกิดเชื้อราของเชื้อจุลินทรีย์ และเพื่อป้องกันการปนเปื้อนของเชื้อ และระบบห้องเย็นจะต้องมีความสะอาด	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
13.8 มีการจับบันทึกในสมุดบันทึกประจำห้องเย็นทุกครั้ง เมื่อมีการซ่อมแซม บำรุงรักษา และเก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อเป็นข้อมูลในการสอบกลับในกรณีที่เป็นเบี่ยงของเชื้อ (1 ครั้ง ต่อเดือน)	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
13.9 เก็บตัวอย่างน้ำและเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา (1 ครั้ง ต่อเดือน)	ผลไปในทางที่ดีพบเชื้อ	ไม่มี	
13.10 จัดทำแผนปฏิบัติการบำรุงรักษาและตรวจสอบเฝ้าระวังระบบห้องเย็น แผนปฏิบัติการควบคุมโรคเพื่อเกิดกระบวนการของโรคและแผนปฏิบัติการแก้ไขในกรณีตรวจพบเชื้อสิจิโอะเนลลา	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
13.11 ทำความสะอาด โดยการขัดล้าง ตะกอน เมือก และตะไคร่น้ำ เมื่อตรวจสอบแล้วพบว่าเกินน้ำสกปรก ในกรณีทำความสะอาดไม่ได้ให้มีการระบายตะกอนกันถัง 2 ครั้งต่อปี	ผลไปในทางที่ดี	เปลี่ยน Fin ใหม่ทั้งหมดและทำการ Over Haul มอเตอร์ใหม่ทั้งหมด	
13.12 มีการหมั่นเช็กการใช้น้ำในถังพักน้ำ และถังเก็บน้ำเพื่อไม่ให้น้ำอยู่ในสภาวะน้ำนิ่ง เพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อสิจิโอะเนลลาและควบคุมค่าคลอรีนอิสระตกค้างไม่ต่ำกว่า 0.2 มก./ล.	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
13.13 ถอดล้างทำความสะอาดหัวก๊อมน้ำและฝักบัวในห้องพักทุกห้อง เพื่อฆ่าเชื้อ (ทุกครั้งก่อนแขกเข้าพัก)	ผลไปในทางที่ดี	ไม่มี	
13.14 เดินท่อเดินน้ำใหม่เป็นท่อ PPR สำหรับเดินน้ำห้องเย็น	ผลไปในทางที่ดี	เดินท่อเดินน้ำเป็นท่อ PPR	

# รายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำเสียระหว่างเดือนกรกฎาคม 2568



บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด  
D&G CORPORATION CO., LTD.

122025 ถนนสายสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร. 02-006-8888 โทรสาร 02-006-8889

## ใบรายงาน/ผลการวิเคราะห์ ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ว-๒๑๘

สถานที่เก็บ : COMO Metropolitan  
ที่อยู่ : 27 ซาทรไต้ แขวงทุ่งนาเกลือ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120  
ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้งน้ำเสีย  
วิธีเก็บตัวอย่าง : Grab  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 08/07/2568  
วันที่รับตัวอย่าง : 09/07/2568  
วันที่วิเคราะห์ : 09/07/2568  
วันที่รายงานผล : 16/07/2568  
เลขที่รายงาน : W13890668001

พารามิเตอร์	หน่วย	วิธีทดสอบ	1819/06/25
			Influent
*pH	-	Electrometric Method	6.9
*BOD	mg/L	5-Day BOD Test	84
*Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-104 °C	126
Oil & Grease	mg/L	Partition Gravimetric	4.83
Sulfide	mg/L	Idometric Method	2
TKN	mg/L	Kjeldahl	49
ลักษณะตัวอย่าง		Observation	เทาดำมีตะกอน

หมายเหตุ

- (1) \* ข้อมูลวิเคราะห์ได้มาจากการวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- (2) \*\* วิธีวิเคราะห์ทดสอบอ้างอิงตาม Standard Methods for the Examination of Water & Wastewater 23<sup>rd</sup> Edition, 2017
- (3) \*\*\* ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากสถานประกอบการและบ้านเรือน พ.ศ. 2561

  
(นางสาวจิรปง ธาระ)  
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ทดสอบ  
ว-๒๑๘-๙-๐๐๐๒  
16/07/2568



  
(นางศิริเพ็ญ วิถีเทพ)  
ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการทดสอบ  
ว-๒๑๘-๙-๐๐๐๑  
16/07/2568

ห้ามคัดลอกบางส่วน ห้ามรู้ชื่อ ห้ามแก้ไขรายงานนี้

1/5

122025.xlsx



บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด  
D&G CORPORATION CO.,LTD.

107/221 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร. 02-006-0001 โทรสาร 02-006-0002  
107/221 Chulalongkorn Road Bangkok Bangkok 10110 Thailand Tel : 06-2306-0001 Fax : 06-2306-0002

ใบรายงานผลการวิเคราะห์  
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ว-๒๓๘

สถานที่เก็บ : COMO Metropolitan  
ที่อยู่ : 27 สาทร์ใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120  
ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้ง/น้ำเสีย วันที่วิเคราะห์ : 09/07/2568  
วิธีเก็บตัวอย่าง : Grab วันที่รายงานผล : 16/07/2568  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 08/07/2568 เลขที่รายงาน : WT3890668001  
วันที่รับตัวอย่าง : 09/07/2568

พารามิเตอร์	หน่วย	วิธีทดสอบ	1820/06/25	มาตรฐานคุณภาพน้ำ ...
			Effluent	
*pH	-	Electrometric Method	7.1	5.5 - 9.0
*BOD	mg/L	5-Day BOD Test	6	ไม่เกิน 30
*Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-104 °C	11	ไม่เกิน 40
Oil & Grease	mg/L	Partition Gravimetric	ไม่พบ	ไม่เกิน 20
Sulfide	mg/L	Idometric Method	<1.0	ไม่เกิน 1.0
TKN	mg/L	Kjeldahl	14	ไม่เกิน 35
Settleable Solids	mg/L	Ifhoff cone	<0.1	-
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	273	ไม่เกิน 1,000
ลักษณะตัวอย่าง		Observation	เหลืองจาง	

หมายเหตุ

- (1) \* ชนิดสารเคมีที่ได้รับอนุญาตให้วิเคราะห์ตามที่ระบุในหนังสือแจ้งการวิเคราะห์เอกชน กรอ.
- (2) \*\* วิธีวิเคราะห์ทดสอบอ้างอิงตาม Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23<sup>rd</sup> Edition, 2017
- (3) \*\*\* ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

  
(นางสาวจิรปญญา ทาระ)

เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ทดสอบ

ว-๒๓๘-๙-๐๐๐๒

16/07/2568





(นางศิริเพ็ญ วิถีเทพ)

ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการทดสอบ

ว-๒๓๘-ค-๐๐๐๑

16/07/2568

ห้ามคัดลอกบางส่วน ห้ามชุดขีด ห้ามแก้ไขรายงานนี้

# รายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำเสียระหว่างเดือนสิงหาคม 2568



บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด  
D&G CORPORATION CO.,LTD.  
107/317 Chuenchong Rd. Banghuan, Banghuan, Bangkok 10700 Thailand Tel: 02-0104-051 Fax: 02-0104-0519

## ใบรายงาน/ผลการวิเคราะห์ ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ๖-๒๓๘

สถานที่เก็บ : COMO Metropolitan  
ที่อยู่ : 27 ซาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120  
ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้งน้ำเสีย วันที่วิเคราะห์ : 10/08/2568  
วิธีเก็บตัวอย่าง : Grab วันที่รายงานผล : 17/08/2568  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 09/08/2568 เลขที่รายงาน : WT3890868001  
วันที่รับตัวอย่าง : 10/08/2568

พารามิเตอร์	หน่วย	วิธีทดสอบ**	2226/08/25
			Influent
*pH	-	Electrometric Method	6.8
*BOD	mg/L	5-Day BOD Test	119
*Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-104 °C	158
Oil & Grease	mg/L	Partition Gravimetric	13.00
Sulfide	mg/L	Idometric Method	2
TKN	mg/L	Kjeldahl	46
ลักษณะตัวอย่าง		Observation	เทาดำมีตะกอน

หมายเหตุ

- (1) \* ชนิดสารเคมีที่ได้ยินยอมให้นำมาใช้วิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน กรม.
- (2) \*\* วิธีวิเคราะห์ทดสอบอ้างอิงตาม Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23<sup>rd</sup> Edition, 2017
- (3) \*\*\* วิธีการวิเคราะห์ทางเคมีและชีวเคมีอื่น ๆ กำหนดมาตรฐานตามผลการรายงานที่ปรากฏจากหน่วยงานประกอบมาตรฐาน ม.ร.ร. 2567

  
(นางสาวจิรวิญญา ทาระง)  
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ทดสอบ  
๖-๒๓๘-๖-๐๐๐๒  
17/08/2568



  
(นางศิริเพ็ญ วิถีเทพ)  
ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการทดสอบ  
๖-๒๓๘-๖-๐๐๐๑  
17/08/2568

ห้ามคัดลอกบางส่วน ห้ามชุดซื้อ ห้ามแก้ไขรายงานนี้



บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด  
D&G CORPORATION CO.,LTD.

107/201 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10130 โทร : 02-0068888-8888 Fax : 02-0068888-8888


ใบรายงานผลการวิเคราะห์  
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ว-๒๕๘

สถานที่เก็บ : COMO Metropolitan  
ที่อยู่ : 27 ลาฮอร์ใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120  
ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้งน้ำเสีย  
วิธีเก็บตัวอย่าง : Grab  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 09/08/2568  
วันที่รับตัวอย่าง : 10/08/2568  
วันที่วิเคราะห์ : 10/08/2568  
วันที่รายงานผล : 17/08/2568  
เลขที่รายงาน : WT3890868002

พารามิเตอร์	หน่วย	วิธีทดสอบ	2227/08/25	มาตรฐานคุณภาพน้ำ ***
			Effluent	
*pH	-	Electrometric Method	7.1	5.5 - 9.0
*BOD	mg/L	5-Day BOD Test	14	ไม่เกิน 30
*Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-104 °C	13	ไม่เกิน 40
Oil & Grease	mg/L	Partition Gravimetric	ไม่พบ	ไม่เกิน 20
Sulfide	mg/L	Idometric Method	<1.0	ไม่เกิน 1.0
TKN	mg/L	Kjeldahl	10	ไม่เกิน 35
Settleable Solids	mg/L	Ithoff cone	<0.1	-
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	300	ไม่เกิน 1,000
ลักษณะตัวอย่าง		Observation	เหลืองจาง	

หมายเหตุ

- (1) \* ชนิดสารเคมีที่ใช้ในการวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน กรม.  
(2) \*\* วิธีวิเคราะห์ตามวิธีมาตรฐาน Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23<sup>rd</sup> Edition, 2017  
(3) \*\*\* ปกติค่ามาตรฐานการระบายน้ำเสียมีค่าเฉลี่ย ดังนี้ ค่ามาตรฐานการระบายน้ำเสียที่โรงงานอุตสาหกรรมประเภทอุตสาหกรรม ๒.๕ 2567

  
(นาย พิชัย จิรพงษ์)  
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ทดสอบ  
ว-๒๕๘-๖-๐๐๐๒  
17/08/2568



  
(นางศรินทร์ญา พิธีเทพ)  
ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการทดสอบ  
ว-๒๕๘-๖-๐๐๐๑  
17/08/2568

ห้ามคัดลอกบางส่วน ห้ามชุดซ้ำ ห้ามแก้ไขรายงานนี้

# รายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำเสียระหว่างเดือนกันยายน 2568



บริษัท ดีแอก คอร์ปอเรชั่น จำกัด  
DAG CORPORATION CO., LTD.

100/27 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000  
100/27 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

## ใบรายงานผลการวิเคราะห์ ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน 2-2668

สถานที่เก็บ : COMO Metropolitan  
ที่อยู่ : 27 อาคารใต้สะพานข้ามแม่น้ำแคว เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10210  
ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้งน้ำเสีย  
วิธีเก็บตัวอย่าง : Grab  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 02/09/2568  
วันที่รับตัวอย่าง : 03/09/2568  
วันที่วิเคราะห์ : 03/09/2568  
วันที่รายงานผล : 10/09/2568  
เลขที่รายงาน : WT3690968001

พารามิเตอร์	หน่วย	วิธีทดสอบ	23420025
			Import
pH	-	Electrometric Method	7.1
BOD	mg/L	5 Day BOD Test	90
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-104 °C	150
Oil & Grease	mg/L	Partition Gravimetric	0.00
Sulfide	mg/L	Idometric Method	2
TKN	mg/L	Kjeldahl	06
ลักษณะตัวอย่าง		Observation	เนื้อขุ่นขาว มีตะกอน

หมายเหตุ

1. บริษัท ดีแอก คอร์ปอเรชั่น จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ในผลการวิเคราะห์ที่ปรากฏในใบรายงานผลการวิเคราะห์
2. วิธีการทดสอบค่าต่างๆ : Standard Methods for the examination of water & wastewater, 19th Edition, 2011
3. การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง/น้ำเสีย : เก็บเป็นแบบสุ่ม หรือ เก็บตามแบบมาตรฐานที่กำหนดโดยกรมควบคุมมลพิษ (กรมควบคุมมลพิษ พ.ศ. 2561)

นางสาวจิราพร กองสะก  
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ผล

2568-00000

10/09/2568



นางสาวจิราพร กองสะก  
ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการทดสอบ

2568-00000

10/09/2568

ห้ามคัดลอกบางส่วน ห้ามทำซ้ำ ห้ามเผยแพร่



บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด  
D&G CORPORATION CO., LTD.

บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 และสำนักงานสาขาตั้งอยู่เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ใบรายงานผลการวิเคราะห์  
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน W-head

สถานที่เก็บ : COMO Metrocitan

ที่อยู่ : 27 ซาทรไต้ แขวงทุ่งวัฒนา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120

ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้งน้ำเสีย

วิธีเก็บตัวอย่าง : Grab

วันที่เก็บตัวอย่าง : 02/09/2568

วันที่รับตัวอย่าง : 03/09/2568

วันที่วิเคราะห์ : 03/09/2568

วันที่รายงานผล : 10/09/2568

เลขที่รายงาน : WT380968002

พารามิเตอร์	หน่วย	วิธีทดสอบ	2343/09/25	มาตรฐานคุณภาพน้ำ ...
			Effluent	
*pH	-	Electrometric Method	7.1	5.5 - 9.0
*BOD	mg/L	5 Day BOD Test	14	ไม่เกิน 30
*Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-104 °C	40	ไม่เกิน 40
Oil & Grease	mg/L	Partition Gravimetric	ไม่พบ	ไม่เกิน 20
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	< 1.0	ไม่เกิน 1.0
TKN	mg/L	Kjeldahl	10	ไม่เกิน 35
Settleable Solids	mg/L	"100" cone	< 3.1	-
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	268	ไม่เกิน 1,000
ลักษณะตัวอย่าง		Observation	ปรากฏตะกอน	

หมายเหตุ

1. ผลการวิเคราะห์ได้แก่ข้อมูลทั่วไปเท่านั้น ไม่สามารถยืนยันถึงการใช้ประโยชน์จากข้อมูลได้
2. วิธีการทดสอบได้แก่ Standard Methods for the Examination of Water & Wastewater 22<sup>nd</sup> Edition, 2017
3. ข้อมูลการตรวจวิเคราะห์จะรายงานเป็นภาษาไทย และ/หรือเป็นภาษาอังกฤษตามความต้องการของลูกค้า

  
นายพิเชฐชัย ชาติพิเชฐ

เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ทดสอบ

วันที่ 03/09/2568

10/09/2568



  
นางศุภิณี วิถีเทพ

ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการทดสอบ

วันที่ 03/09/2568

10/09/2568

ปิ่นกษิธธามภวัน นันทกุลจิต นำมาใบรายงานนี้

# รายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำเสียระหว่างเดือนตุลาคม 2568



**บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด**  
**D&G CORPORATION CO.,LTD.**  
 บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) เลขที่ 101 ถนนสุขุมวิท 101/1 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 10110 Bangkok, Thailand Tel: 02-26261000 Fax: 02-26261001

## ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน 7-lead

สถานที่เก็บ : COMO Metropolitan  
 ที่ตั้ง : 27 อาคารใต้เขว่งฟาร์มเดิม เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้งในเสีย  
 วิธีเก็บตัวอย่าง : Grab  
 วันที่เก็บตัวอย่าง : 01/10/2568  
 วันที่รับตัวอย่าง : 02/10/2568  
 วันที่วิเคราะห์ : 02/10/2568  
 วันที่รายงานผล : 03/10/2568  
 เลขที่รายงาน : WT3891068001

พารามิเตอร์	หน่วย	วิธีทดสอบ	2727/10/25
			Influent
pH		Electrometric Method	6.8
*BOD	mg/L	5-Day BOD Test	84
*Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-104 °C	228
Oil & Grease	mg/L	Partition Gravimetric	11.0
Sulfide	mg/L	Idometric Method	2
TKN	mg/L	Kjeldahl	48
ลักษณะตัวอย่าง		Observation	เทาขุ่นเล็กน้อย

WT3891068

1. มาตรฐานวิธีปฏิบัติทางวิศวกรรมสุขาภิบาลน้ำเสียของกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
2. มาตรฐานวิธีปฏิบัติทางวิศวกรรมสุขาภิบาลน้ำเสียของกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
3. มาตรฐานวิธีปฏิบัติทางวิศวกรรมสุขาภิบาลน้ำเสียของกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

นางสาวจิราวรรณ หาดระ

เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ผล

2-๒๒๘-๙-๐๐๐๘

03/10/2568



นางศิริเพ็ญ วิจิตร

ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการทดสอบ

2-๒๒๘-๙-๐๐๐๘

03/10/2568

ห้ามคัดลอกบางส่วน ห้ามรู้ดัดแปลง ห้ามแก้ไขรายงานนี้


ใบรายงาน/ผลการวิเคราะห์

สถานที่เก็บ	COMO Metropolitan		
ที่อยู่	27 شارع 15 แขวงทุ่งนวมเขต 5 คลองหลวง ปทุมธานี 10120		
ประเภทตัวอย่าง	น้ำทิ้งน้ำเสีย	วันที่วิเคราะห์	02/10/2568
วิธีเก็บตัวอย่าง	Grab	วันที่รายงานผล	09/10/2568
วันที่เก็บตัวอย่าง	01/10/2568	เลขที่รายงาน	WT 389-066002
วันที่รับตัวอย่าง	02/10/2568		

พารามิเตอร์	หน่วย	วิธีการทดสอบ	2728/1026	มาตรฐานคุณภาพน้ำ ...
			EPH ๒๐๒๓	
pH		Electrometric Method	7.2	5.5 - 9.0
BOD	mg/L	5 Day BOD Test	< 0	ไม่เกิน 3.0
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-104 °C	40	ไม่เกิน 4.0
Oil & Grease	mg/L	Partition Gravimetric	ไม่พบ	ไม่เกิน 2.0
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	< 1.0	ไม่เกิน 1.0
TKN	mg/L	Kjeldahl	< 4	ไม่เกิน 3.5
Settleable Solids	mg/L	100ml cone	< 0.1	
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	300	ไม่เกิน 1,000
ลักษณะที่สังเกตเห็น		Observation	ไม่มีกลิ่น	

72-8129

- (1) “การละเมิดสิทธิมนุษยชน” หมายถึง การละเมิดสิทธิมนุษยชนที่ปรากฏในรัฐธรรมนูญ
- (2) “วิธีการ” หมายความว่า วิธีการมาตรฐานขั้นต่ำสำหรับการสอบสวน การฟ้องคดี และการดำเนินคดี
- (3) “การละเมิดสิทธิมนุษยชน” หมายความว่า การละเมิดสิทธิมนุษยชนที่ปรากฏในรัฐธรรมนูญ

  
 รักษาราชการแทนผู้อำนวยการ  
 สำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ  
 กรุงเทพมหานคร  
 ๒๕๖๓-๑๒-๐๖  
 ๐๙:๑๕:๕๖



นางสาววิมล วรรณ  
ผู้ควบคุมเรือนจำวิเทศ  
๒๕๕๕-๐๐๐๐  
๐๙/๐๕/๕๕

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา  
 สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา  
 สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

## รายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำเสียระหว่างเดือนพฤศจิกายน 25



บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด  
DAG CORPORATION CO., LTD.

100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000  
โทรศัพท์ (076) 2551111 โทรสาร (076) 2551112 โทรสาร (076) 2551113  
E-mail: dag@dagcorp.co.th, dag@dag.co.th

### ใบรายงานผลการวิเคราะห์

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน No. 1000

สถานที่เก็บ : COMO Metropolitan  
ที่อยู่ : 27 อาคารใต้เขตรัฐบาลนคร เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120  
ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้งน้ำเสีย  
วิธีเก็บตัวอย่าง : Grab  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 04/11/2568  
วันที่รับตัวอย่าง : 05/11/2568  
วันที่วิเคราะห์ : 05/11/2568  
วันที่รายงานผล : 17/11/2568  
เลขที่รายงาน : WT-V91158071

พารามิเตอร์	หน่วย	วิธีทดสอบ	2974/11/25
			in/Unit
pH		Electrometric Method	6.9
BOD	mg/L	5 Day BOD Test	82
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-104 °C	200
Oil & Grease	mg/L	Partition Gravimetric	6.00
Sulfide	mg/L	Idometric Method	3
TKN	mg/L	Kjeldahl	51
ลักษณะตัวอย่าง		Observation	เจือปนมีตะกอน

หมายเหตุ

1. ค่าวิเคราะห์นี้เป็นค่าเฉลี่ยของตัวอย่างที่เก็บมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ
2. ค่าวิเคราะห์ทั้งหมดเป็นค่าเฉลี่ยของตัวอย่างที่เก็บมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ
3. ค่าวิเคราะห์ทั้งหมดเป็นค่าเฉลี่ยของตัวอย่างที่เก็บมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ

นางสาวจิราภรณ์ พงษ์

เจ้าหน้าที่วิเคราะห์

โทรศัพท์ 08-0000

17/11/2568



นางสาวจิราภรณ์ พงษ์

เจ้าหน้าที่วิเคราะห์

โทรศัพท์ 08-0000

17/11/2568

ส่วนกลางบริการลูกค้า บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด



บริษัท ดีแอนคัส คอร์ปอเรชั่น จำกัด  
D&G CORPORATION CO.,LTD.  
บริษัท ดีแอนคัส คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) 100 หมู่ 10 ถนนสาย 100 ตำบลบางนา อำเภอบางนา จังหวัดสมุทรปราการ 10510  
10510 Chalongwong Rd., Bangkok, Thailand, 10510 Thailand Tel: 02-0862-0811 Fax: 02-0862-0811

ใบรายงานผลการวิเคราะห์  
เพื่อปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ๖๒๘

สถานที่เก็บ : COMO Metropolitan  
ที่ซื้อ : 27 สารเคมี เครื่องฟอกน้ำ เครื่องกรอง กรุงเทพมหานคร 10110  
ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้งน้ำเสีย  
วิธีเก็บตัวอย่าง : Grab  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 04/11/2568  
วันที่รับตัวอย่าง : 05/11/2568  
วันที่วิเคราะห์ : 05/11/2568  
วันที่รายงานผล : 17/11/2568  
เลขที่รายงาน : WT3891168002

พารามิเตอร์	หน่วย	วิธีทดสอบ	2975/11/25	มาตรฐานคุณภาพน้ำ ***
			Effluent	
pH		Electrometric Method	7.2	5.5 - 9.0
BOD	mg/L	5 Day BOD Test	6	ไม่เกิน 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-104 °C	39	ไม่เกิน 40
Oil & Grease	mg/L	Partition Gravimetric	ไม่พบ	ไม่เกิน 20
Sulfide	mg/L	Isometric Method	< 1.0	ไม่เกิน 1.0
TKN	mg/L	Kjeldahl	20	ไม่เกิน 35
Settleable Solids	mg/L	1-hr/1 cone	< 0.1	-
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	271	ไม่เกิน 1,000
ลักษณะตัวอย่าง		Observation	ปกติใส	

หมายเหตุ:

1. ค่ามาตรฐานอ้างอิงเป็นค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากโรงงานอุตสาหกรรม
2. \*\* วิธีการทดสอบอ้างอิงตาม Standard Methods for the Examination of Water & Wastewater, 19th Edition, 2011
3. \*\*\* มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากโรงงานอุตสาหกรรมตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากโรงงานอุตสาหกรรมของประเทศไทย พ.ศ. 2561

  
(นางสาวศิริพันธุ์ จิราพร)  
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ผล

0-๒๒๘-๖๐๐๐๖  
17/11/2568



  
(นางสาวศิริพันธุ์ จิราพร)  
ผู้ควบคุมเพื่อปฏิบัติการทดสอบ

0-๒๒๘-๖๐๐๐๖  
17/11/2568

ห้ามคัดลอกบางส่วน ห้ามทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต





บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด  
D&G CORPORATION CO., LTD.  
บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) เลขที่ 101 ถนนสุขุมวิท 101/1 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-2606-4431 Fax 02-2606-0337

ใบรายงาน/ผลการวิเคราะห์  
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ว-๒๕๘

สถานที่เก็บ : COMO Metropolitan  
ที่อยู่ : 27 ซาทรไต้ แขวงทุ่งนาเกลือ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120  
ประเภทตัวอย่าง : น้ำทิ้งน้ำเสีย  
วิธีเก็บตัวอย่าง : Grab  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 04/12/2568  
วันที่รับตัวอย่าง : 08/12/2568  
วันที่วิเคราะห์ : 08/12/2568  
วันที่รายงานผล : 15/12/2568  
เลขที่รายงาน : WT3891268002

พารามิเตอร์	หน่วย	วิธีทดสอบ**	3338/12/25	มาตรฐานคุณภาพน้ำ***
			Effluent	
*pH	-	Electrometric Method	6.9	5.5 - 9.0
*BOD	mg/L	5-Day BOD Test	7	ไม่เกิน 30
*Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-104 °C	28	ไม่เกิน 40
Oil & Grease	mg/L	Partition Gravimetric	ไม่พบ	ไม่เกิน 20
Sulfide	mg/L	Idometric Method	<1.0	ไม่เกิน 1.0
TKN	mg/L	Kjeldahl	1.0	ไม่เกิน 35
Settleable Solids	mg/L	Ishoff cone	<0.1	-
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	300	ไม่เกิน 1,000
ลักษณะตัวอย่าง		Observation	เหลืองขุ่นเล็กน้อย	

หมายเหตุ

- (1) \* องค์การสหประชาชาติได้รับอนุญาตให้วันเสาร์ตามที่จะขึ้นทะเบียนปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน กอ.  
(2) \*\* วิธีวิเคราะห์ทางเคมีอ้างอิง Standard Methods for the examination of Water & Wastewater 23<sup>rd</sup> Edition, 2017  
(3) \*\*\* ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและโรงงาน พ.ศ. 2567

(นางสาวจิรปณ พาระ)

เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ทดสอบ

ว-๒๕๘-๙-๐๐๐๒

15/12/2568



(นางศิริเพ็ญ วิริยะเทพ)





ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการทดสอบ

ว-๒๕๘-๙-๐๐๐๑

15/12/2568

ห้ามคัดลอกบางส่วน ห้ามรู้ดัด ห้ามแก้ไขรายงานนี้

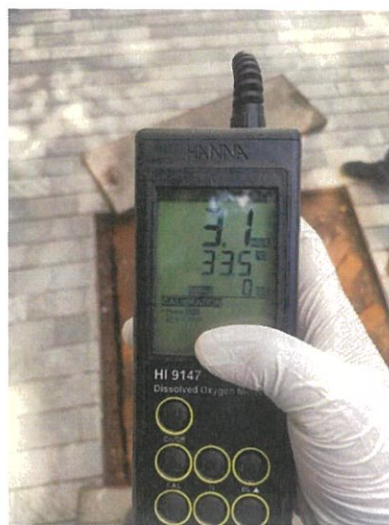
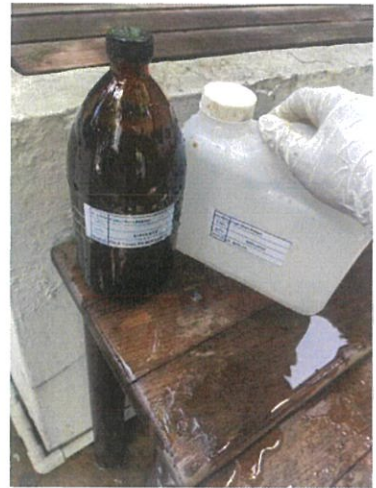
ตัวอย่างการรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำหอพักมเย็นระหว่างเดือนธันวาคม 2568

<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สาธารณสุข กรมวิทยาศาสตร์สาธารณสุข ถนนติวานนท์ ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 0-2726948151 โทรสาร http://hpa.dms-sc.mongkhut.go.th/</p> </div> <div style="text-align: center;">   <p>Q DMS<sup>Q</sup> มาตรฐาน ISO 9001 กรมวิทยาศาสตร์ฯ 6016/09</p> </div> </div>		
<b>รายงานผลการทดสอบ</b>		
เลขที่รายงาน Test/25680138 <span style="float: right;">หน้า 1 ของ 1 หน้า</span>		
หนังสืออ้างอิง - ธรรมเนียม - วันที่รับตัวอย่าง 12/12/2568	ผู้ส่งตัวอย่าง บริษัท ดีเมทโร จำกัด ที่อยู่ 307/273 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10700	
หมายเลขตัวอย่าง 681536/0001	วันที่รับตัวอย่าง 11/12/2568	
ชนิดตัวอย่าง น้ำ	ปริมาณที่รับ 1 ขวด ขนาด 600 มิลลิกรัม	
ชื่อตัวอย่าง Cooling Tower		
ลักษณะตัวอย่าง -		
รายการทดสอบ	ผลการทดสอบ	วิธีทดสอบ
การตรวจหาเชื้อ Legionella ในตัวอย่างน้ำดื่ม	ไม่พบเชื้อ Legionella spp	In-house method no. 13402-129
หมายเหตุ 1. รายการที่เก็บ - Como Metropolitan 2. ได้รับการรับรอง ม.ร.ว. 1/2568 2017		
ผู้ทดสอบ นายอรรถพร สมธนา นายภิรมณ์ ไชยเดช นางสาววิวิธญา เจริญ ผู้ตรวจสอบ นางสาววิภากรณ์ คำคุณ วันที่ทดสอบ 12/12/2568 วันที่ออกรายงาน 25/12/2568	 (นายพิชิตไฉยม์ อัครไศยเดช ไชยเดช) ผู้อำนวยการสถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สาธารณสุข ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมวิทยาศาสตร์สาธารณสุข	
รายงานนี้ให้รายละเอียดเฉพาะตัวอย่างที่ส่งมาเท่านั้น ข้อมูลรายงานไม่ได้มีผลทางคดี ถ้าหากท่านใดที่ไม่ได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าว		

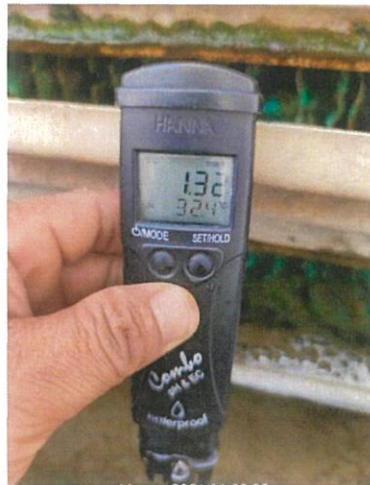
 <p>กระทรวงสาธารณสุข กรมวิทยาศาสตร์สาธารณสุข Department of Medical Sciences</p>	<p>ต้นฉบับ</p> <p>สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สาธารณสุข กรมวิทยาศาสตร์สาธารณสุข ถนนพหลโยธิน ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 0-2589-9850 โทรสาร <a href="http://rsh.dmsc.moph.go.th/">http://rsh.dmsc.moph.go.th/</a></p>	 <p>ISO/IEC 17025 หมายเลขทะเบียน 6016/09</p>
<p>เลขที่รายงาน R68122500157</p>	<p>รายงานผลการทดสอบ</p> <p>หน้า 1 ของ 1 หน้า</p>	
<p>หนังสืออ้างอิงที่ -</p> <p>ลงวันที่ -</p> <p>วันที่รับตัวอย่าง 12/12/2568</p>	<p>ผู้ส่งตัวอย่าง บริษัท คีแมนทีจี้ คอร์ปอเรชั่น จำกัด</p> <p>ที่อยู่ 307/273</p> <p>ถนนวงเวียนสี่แยกคอกวัว</p> <p>แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย</p> <p>กรุงเทพมหานคร 10700</p>	
<p>หมายเลขตัวอย่าง 68153693001</p>	<p>วันที่เก็บตัวอย่าง 11/12/2568</p>	
<p>ชนิดตัวอย่าง น้ำ</p>	<p>ปริมาณที่รับ 1 ขวด ขวดละ 600 มิลลิกรัม</p>	
<p>ชื่อตัวอย่าง Underground Tank</p>		
<p>ลักษณะตัวอย่าง -</p>		
<p>รายการทดสอบ</p>	<p>ผลการทดสอบ</p>	
<p>การตรวจหาเชื้อ <i>Legionella</i> ในตัวอย่างน้ำดื่ม</p>	<p>ไม่พบเชื้อ <i>Legionella</i> spp.</p>	
<p>เทคนิคการเพาะเชื้อ และนับจำนวน</p>	<p>In-house method SOP 13-02-129</p>	
<p>หมายเหตุ 1. สถานที่เก็บ : Como Metropolitan</p> <p>2. ได้รับการรับรอง ISO/IEC 17025 : 2017</p>		
<p>ผู้ทดสอบ นายสุรนาถ วัฒนชาติ</p> <p>นายภัทรภณ ไชยเดช</p> <p>นางสาววิวิธญา เคจ๊ะ</p> <p>ผู้ตรวจสอบ นางสาววิภาภรณ์ คำชุมพล</p> <p>วันที่ทดสอบ 12/12/2568</p> <p>วันที่ออกรายงาน 25/12/2568</p>	 <p>(นางฟ้าใจภรณ์ อัครไพฑูริย์ โสภณ)</p> <p>ผู้อำนวยการสถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์สาธารณสุข</p> <p>ผู้อำนวยการแผนกวิทยาศาสตร์การแพทย์</p>	
<p>รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น</p> <p>ห้ามนำรายงานไปใช้อ้างอิงเพื่อใช้ในการดำเนินคดีโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร</p>		



รูปแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง



รูปแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำหอฝิ่งลมเย็น



ข้อมูลปริมาณการใช้ไฟฟ้า (ตรวจสอบจากมิเตอร์ไฟฟ้าที่ติดตั้งใช้เฉพาะระบบบำบัดน้ำเสีย) เฉลี่ย 2,258.33 หน่วย (Unit)/เดือน คิดเป็นเงิน 8,062.24 บาท/เดือน (3.57/Unit)

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ภาพถ่ายต่างๆ เช่น อุปกรณ์ดับเพลิง ห้องพักรวมฝอยรวม บ่อน้ำ เป็นต้น

1. ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง  
(Dry Chemical)



2. ถังดับเพลิงชนิดสารระเหย  
(Halotron)



3. ถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์  
(Carbon dioxide)



4. สายฉีดน้ำดับเพลิง



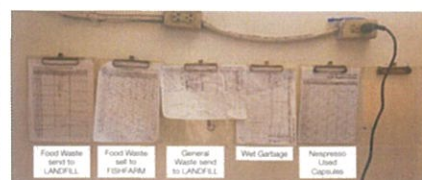
5. ชุดดับเพลิงและถังอากาศ



6. ที่พักขยะมูลฝอยรวมแบบทั่วไป



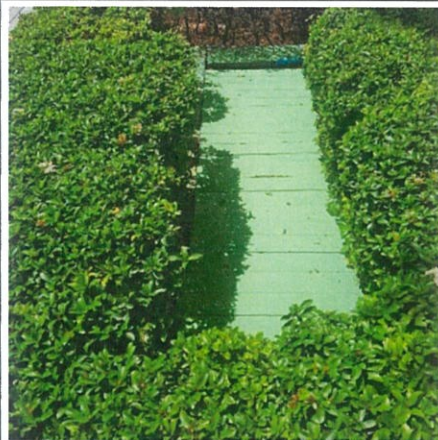
7. บันทึกขยะ (แบบแยกประเภท)



8. ถังรองรับแบบแยกประเภทขยะ



9. บ่อหน่วงน้ำ





ทะเบียนเลขที่ ๒๔๐

ใบอนุญาตเลขที่ ๓๖๖/๒๕๖๘

## กระทรวงมหาดไทย

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า บริษัท ซีไซด์ พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด  
โดย นางประภาภรณ์ พรศิริปิยกุล

ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ  
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่า โคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ ฯ

ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี) COMO METROPOLITAN BANGKOK

โรงแรมประเภท ๔ จำนวนห้องพัก ๑๗๙ ห้อง

สถานที่ตั้ง เลขที่ ๒๗ ถนนสาทรใต้

แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร

ตั้งแต่วันที่ ๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ถึง วันที่ ๓๑ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๗๓

ออกให้ ณ วันที่ ๓ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายรณรงค์ ทิพย์ศิริ)  
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน  
อธิบดีกรมการปกครอง  
ฝ่ายทะเบียน

ประทับตราประจำตำแหน่งเป็นสำคัญ

# อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32

อาคารโรงแรม

แบบ อ, ข



000135

## ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 158 / 2546

นางประภากรณ์ พรศิริวิทยกุล, นายสูง ยง ชวน

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท ซีไซด์ พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด โดย

เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ 424/1 ตรอก/ซอย สยามสแควร์ 11 ถนน พญาไท หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ปทุมวัน อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ คัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต

เลขที่ 288 / 2545 ลงวันที่ 15 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2545

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก 12 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น โรงแรม - จอกรณยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน 168 คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน สาทรใต้

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง พังงาเมฆ อำเภอ/เขต สาทร จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท ซีไซด์ พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด

จำกัด

และ บริษัท ซีไซด์ พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่ 2517, 2518, 2515, 36

เป็นที่ดินของ บริษัท ซีไซด์ พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด, บริษัท เซ็นทรัล อินเทอร์เน็ต จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร ฉบับละ 10.- บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๖

(๒) \_\_\_\_\_

ออกให้ ณ วันที่ \_\_\_\_\_ เดือน ๕ / ๒. ๒. 2546 พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

(นายสหัส บัณฑิตกุล)

รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

ตำแหน่ง ปลัดกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง



เงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฯ เลขที่ ๒๕๔/๒๕๖๖

ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ ๑๐๖๖ / ๒๕๖๕

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๓  
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒  
เลขที่ ๔๖๓/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓



แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่ เลขที่ ๔๔๗/๒๕๖๕  
ลงวันที่ ๔ มีนาคม ๒๕๖๕

### ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคารโรงแรม โคโมเมโทโรโทลิแทน กรุงเทพฯ โดย บริษัท ซีไซด์ พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด  
ตั้งอยู่เลขที่ ๒๗ ตรอก/ซอย - ถนน สาทรใต้ หมู่ที่ - ตำบล/แขวง พังมาเมฆ อำเภอ/เขต สาทร  
จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว  
เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท ควอลิตี้ บิวติง ออคิด จำกัด  
เลขทะเบียน น.๐๒๐๑/๒๕๕๓ ออกให้ ณ วันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๕ แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ เดือน ๑ พค ๒๕๖๕ พ.ศ.

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๓ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕

#### คำเตือน

- ๑ ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร  
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร  
ติดตั้งอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
  - ๒ ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน  
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี  
ระยะเวลารับ ๑ ปี
- BID : 99690E14FOA8

(...นายอวิชชัย นภาคีตติศรี...)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา  
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร  
เจ้าพนักงานท้องถิ่น



# **COMO Metropolitan Bangkok**

## **ANNUAL FIRE BASIC TRAINING AND EVACUATION DRILL**

**18<sup>th</sup> November 2025**



27 ตุลาคม พ.ศ. 2568

เรื่อง ขอรับการสนับสนุนวิทยากรพร้อมคณะเพื่อการขับเคลื่อนพันธกิจของสหประชาชาติ

เรียน ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

สิ่งที่แนบมาด้วย 1.รายชื่อผู้เข้าร่วมการฝึกอบรมการขับเคลื่อนพันธกิจขั้นต้น 1 ฉบับ

2.รายชื่อผู้เข้าร่วมการฝึกอบรมการขับเคลื่อนพันธกิจจำนวน 1 ฉบับ

ด้วย บริษัท ซีโอดี พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด มีความประสงค์จะจัดระบบการขับเคลื่อนพันธกิจขั้นต้นและฝึกอบรมของสหประชาชาติประจำปี 2568 ในวันที่ 18 พฤศจิกายน 2568 เวลา 08.30-17.00 น. สถานที่ ณ ห้องประชุมโรงแรม โคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ โดยขอร้องผู้ประสงค์เพื่อให้พนักงานได้มีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับการขับเคลื่อนพันธกิจและการของสหประชาชาติอย่างถูกต้อง รวมถึงการป้องกันความเสียหายของทรัพย์สินและความปลอดภัยของชีวิตด้วย

บริษัทฯ ได้พิจารณาเห็นว่าสถานีสืบค้นและข้อมูลภัยพิบัติทางทะเล การปฏิบัติการสืบค้น 2 สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร เป็นหน่วยงานฝึกอบรมการขับเคลื่อนพันธกิจของสหประชาชาติที่ได้รับการอนุญาต จากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน และบริษัทฯ มีความรู้ความสามารถในการฝึกอบรม ทั้งนี้ ทางบริษัทฯ ได้ทำการประสานงานกับ นายสุรพงษ์ อธิราชกุล ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยจำนวนการ สืบค้นสถานีสืบค้นและข้อมูลภัยพิบัติทางทะเล ได้รับแล้ว

ดังนั้น เพื่อให้การอบรมดังกล่าวเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและบรรเทาผู้จัดอบรมของบริษัทฯ จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์ทางวิชาการฝึกอบรม ตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าว พร้อมทั้งขอหนังสือรับรองการฝึกอบรมภายหลังจากการฝึกอบรม มา ณ ที่นี้ด้วย จักเป็นพระคุณอย่างยิ่ง

สถานที่จัดอบรม : โรงแรม โคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ เลขที่ 27 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120

ผู้ประสานงาน : คุณสุรัตน์ เทียนทอง โทรศัพท์ 090-198-5483

ทางบริษัท ซีโอดี พร็อพเพอร์ตี้ส์ (ประเทศไทย) จำกัด นับเป็นอย่างยิ่งที่จะได้รับความอนุเคราะห์จากท่านในการจัดการฝึกอบรมครั้งนี้

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ.....

(นายสุรัตน์ เทียนทอง)

ผู้จัดการฝ่ายรักษาความปลอดภัย

## Hotel Annual Fire Training and Evacuation Practice Action Plan 2025

Date: 18<sup>th</sup> November 2025  
 Time: 08.30 – 16.30 hrs.  
 Location: Ivory  
 Participants: All hotel's team members

Time	Details Day 1 and Day 2	Action by
08.30 - 08.45 08.45 - 09.00 09.00 - 10.30	Registration Opening Training topics; - Basic knowledge, cause of fire - Type of fire by sources - Psychology of fire fighting - Fire prevention at sources - How to use fire extinguisher	40 % of all team members including ERT and HFFT
10.30 -11.00	<b>Coffee break</b>	
11.00 -13.00	Training topics; - Type of fire extinguisher - Fighting fire with fire equipment - Life saving equipment demonstration	40 % of all team members including ERT and HFFT
13.00 - 14.00	<b>Lunch</b>	
14.00 - 15.00	Training topics; - How to escape from fire building - First aid treatment & CPR - Patient evacuation	40 % of all team members including ERT and HFFT
15.00 - 16.30	Hotel Fire Evacuation Practice  Demonstration of devices (fire extinguisher, fire hose, LPG gas tank)	All team member.

## FIRE BASIC TRAINING

Hotel organized 2 days to carry out the training for 40 % of total team members **170** persons, lecture & practice on **18<sup>th</sup> November 2025** total 2 days. Finally for the fire basic training team members had completed in total **32** persons and for fire evacuation drill as **96** persons.

## EVACUATION DRILL SCENARIO

Activated alarm by smoke detector at 5<sup>th</sup> floor room 505 then ERT team 1 (inspector) 2 persons from team reach to the incident area after they received a call message "Smoke/ Fl.5 /room 505 (15.02hrs.) Then they opened the door and found the flame and smoke in room 505, and they tried put out fire by extinguishers also HFFT leader call to confirm at Fire control room (real fire) (15.04hrs.) HFFT team 2 (support) 2 persons to join fighting the fire, then HFFT Leader has consider the situation that out of control, immediately she report to K.Rohaam (GM) for decision approve to evacuate process and cooperate fire control room for press drill button (it's mean general alarm) (15.10hrs.) Evacuate started by team member from all department are closed down process and HFFT team search and rescues all guest room 5<sup>th</sup> floor (Renovation floor) before go to the assembly area at front side building.

Assembly area commander by K.Rohaam (GM), ExCom and all HODs and P&C team she is an Assembly area leader to control and check all team member who absence, who injuries and all departments need to report to her. At the scene no one got injury.

The fire case it happened in guest room 505 (Vacant room) Floor renovation and scenario by K.Rohaam (GM) spray the smoke tester.

An evacuate process until to the assembly area used the time 15.10 – 15.35hrs. Total = 25 minutes. After evacuated finished The Assembly area leader make sure all team members is full team no one missing and safe.

\*Remark: Team members to attend Hotel fire evacuation drill have amount = **96** persons

## Records and Ref.

Ref Pix	Description
	Fire basic training class room (lecture)
	Fire basic training class room (lecture)
	Fire basic training class room (lecture)



Field Practice



Field Practice



Field Practice



Field Practice



Field Practice



Field Practice

	<p>Evacuated to assembly point</p>
	<p>Roll call at Assembly point</p>
	<p>Roll call at Assembly point</p>

	<p>Evacuation Procedure</p>
	<p>Evacuation Procedure</p>
	<p>Finished the evacuation drill 2025</p> <p><b>THANK YOU</b></p>

Reported by:  
Mr.Surat Thienhom  
Security Manager

รายชื่อผู้เข้าฝึกอบรมระดับเพลิงขั้นต้น

โรงแรมโคโม เมโทรโพลิทัน กรุงเทพฯ

วันที่ 18 พฤศจิกายน 2568 เวลา 9.00 - 12.00 น.

ลำดับที่	ตำแหน่ง	ชื่อ - นามสกุล	ตำแหน่ง
1	นาย	สาธิต ยามันสะบิติน	Chief Concierge
2	นางสาว	สิริกาญจน์ พารอด	Concierge Officer
3	นาย	โอฬาร นนดารา	Bellman
4	นางสาว	มณฑนา บุญสุภาพ	Assistant Front Office Manager
5	นางสาว	ปวีณสุตา นิลน้อย	Guest Service Agent
6	นางสาว	ปณิศา เสริมสกุลเกียรติ	Reservations Sales Agent
7	นางสาว	นาฏทิพย์ ทิพนิจนตรี	Housekeeping Supervisor
8	นางสาว	โสภา สีแก้ว	Laundry Attendant
9	นาย	ดิเรกฤทธิ์ จันทะสอน	Assistant Chief Engineer
10	นาย	สุรพล อินทวงศ์	Engineering Coordinator
11	นาย	สันติ เอียดช่วย	Senior Supervisor
12	นาย	ธีรภัทร์ คงสืบ	Technician
13	นาย	สัญญา ไชยพรหม	Assistant Chief Account
14	นาย	เชิงชาย นิลรัศมีเวทย์	Purchasing & Shipping Manager
15	นางสาว	สุพรรณา กิ่งแก้ว	Spa Therapist
16	นาย	พชร อารยะจิตพงษ์	Cluster Sales Coordinator
17	นางสาว	วิภากรินทร์ สัจจาศิลป์	Cluster Marketing Coordinator
18	นาย	สุศักดิ์ จิมขุนทด	Meeting and Events Supervisor
19	นาย	สยาม แก้วจิรัตน์	Executive Chef
20	นางสาว	จุฬารัตน์ ไชยชิด	F&B Coordinator
21	นาย	สรายุธ ดวงโหล	Security Officer
22	นาย	ณัฐธัญ ศิริลักษณ์	Security Officer
23	นางสาว	สมพร คงอำพล	Chef de Partie, Main Kitchen
24	นาย	สุรัตน์ เทียนหอม	Security Manager
25	นางสาว	สาริกา พุดเอก	Account Payable Supervisor
26	นาย	สาธิต กุลขุนทด	Commis II, Main Kitchen
27	นาย	ณัฐพงศ์ รักเหล็ก	IT Supervisor
28	นางสาว	ภาริหะ สะนา	Glow Manager
29	นางสาว	รุจรินทร์ วงศ์อนันต์	Room Reservation Assistant
30	นางสาว	อัจฉริดา อ่อนดา	Kitchen Trainee
31	นางสาว	รักนิดา รัตนไพฑูรย์	Sales and Marketing Trainee
32	นางสาว	วิปิทยา จำโนสูง	People and Culture Trainee

รวม 32 คน

## รายชื่อผู้เข้าฝึกอบรมอพยพหนีไฟ

โรงแรมโคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ

วันที่ 18 พฤศจิกายน 2568 เวลา 15.00 - 16.00 น.

ลำดับที่	ตำแหน่ง	ชื่อ - นามสกุล	ตำแหน่ง
1	Mr.	Rohaam Chandra	General Manager
2	นางสาว	พรเพ็ญ จิรวินกุล ตระกูลใหญ่	Sustainability and Administrative Manager
3	นางสาว	เนตรนภา ชัยชนะชัยชาญ	Chef de Partie, Main Kitchen
4	นางสาว	สมพร คงอำพล	Chef de Partie, Main Kitchen
5	นางสาว	จันทร์เพ็ญ เวชสุวรรณ	Chef de Partie, Main Kitchen
6	นาย	สมพร กองแก้ว	Chef de Partie, Main Kitchen
7	นาง	ทัศนันท์ เกรย์	Executive Pastry Chef
8	นางสาว	วาสนา ชำและกุล	Pastry Sous Chef, Pastry Kitchen
9	นาย	จตุวัฒน์ เสงี่ยมสวัสดิ์	Sous Chef, Main Kitchen
10	นางสาว	จุฑารัตน์ ไชยชิด	F&B Coordinator
11	นาย	สยาม แก้วจิรัตน์	Executive Chef
12	นาย	สาธิต กุลขุนทด	Commis II, Main Kitchen
13	นาย	เจริญ มั่นทับ	Bell Captain
14	นาย	ทศพล รัตนะ	Bellman
15	นาย	โอฬาร นนดารา	Bellman
16	Mr.	Richard JR Cabuenas Ravanta	Bellman
17	นางสาว	สิริกัญจน์ พารอด	Concierge Officer
18	นางสาว	สิริกัญญา พันธะบุรณ	Guest Service Agent
19	นางสาว	ปวีณไสดา นิลน้อย	Guest Service Agent
20	นาย	สาธิต ยามันสะบิติน	Chief Concierge
21	นางสาว	มัลลิกา บุญสุภาพ	Assistant Front Office Manager
22	นาย	ธีระศักดิ์ พรหมโกษา	Supervisor - Room Service
23	นางสาว	กานทิมาะ สะนา	Glow Manager
24	นาย	สุรศักดิ์ จิมขุนทด	Meeting and Events Supervisor
26	นาย	วิระยุทธ สายกมล	Pool Attendant
28	นางสาว	ปิติยา สวายน	Service Attendant - Room Service
29	Mr.	Htet Pyae Phyo Aung	Service Attendant- glow
30	นาย	Arun Mager	Food and Beverage Trainee
31	นางสาว	พิจิตรา ปิ่นกุล	COMO Shambhala Wellness Manager
32	นางสาว	นุชนาถ ผลสอน	Spa Therapist
33	นางสาว	สุพรรณษา กิ่งแก้ว	Spa Therapist
34	นางสาว	นมิตา ก่อนศีลา	Spa Receptionist
35	นางสาว	ธนอร ยงศิริวิทย์	Cluster Assistant Director of Sales
36	นางสาว	ภาวิดา ยี่งู	PA to Cluster Director of Sales & Marketing
37	นาย	พชร อารยะจิตพงษ์	Cluster Sales Coordinator
38	Ms.	ชรี รสกี	Cluster Marketing Communications Manager
39	นางสาว	วิภากรินทร์ สัจจาศิลป์	Cluster Marketing Coordinator
40	นาย	พรศพล วราวุธอนันต์	Cluster Assistant Revenue Manager
41	นางสาว	รักษิตา รัตนไพฑูรย์	Sales and Marketing Trainee
42	นางสาว	กัญญพร ภัทรชลิศ	Reservations Supervisor
43	นางสาว	ภัทรกร โชติรัตนกุล	Reservations Sales Agent

44	นาย	พลวัฒน์ โพธิ์มีจลา	Reservations Sales Agent
45	นาง	โปรดปราน ลู่สิริกุล	Cluster Reservations Manager
46	นางสาว	ปาดิเสรา เสริมสกุลเกียรติ	Reservations Sales Agent
47	นาย	สันต์ เอียดช่วย	Senior Supervisor
48	นาย	ดิเรกฤทธิ์ จันทะสอน	Assistant Chief Engineer
49	นาย	รัตน์ชัย บุญจง	Shift Supervisor
50	นาย	จตุรงค์ แสนดา	General Technician
51	นาย	สุพงศ์ อินทวงศ์	Engineering Coordinator
52	นาย	ธีรภัทร คงสืบ	Technician
53	นางสาว	จุชรินทร์ วงศ์อนันต์	nahm Reservation Assistant
54	Mr.	Romnick Joven Dulalas	Supervisor - nahm
55	นางสาว	กัณธรรัตน์ โพธิ์เย็น	Service Attendant - nahm
56	นางสาว	ปวีร์รัตน์ ฉาชา	Assistant Manager - nahm
57	Mr.	Pratik Lama	nahm Restaurant Trainee
58	นาย	ธีรพงศ์ วิภากุล	Store Supervisor
59	นาย	สัญญา ไชยพรหม	Assistant Chief Account
60	นาย	ทวีศักดิ์ ดันดีพงษ์	Senior Accountant
61	นางสาว	นริศรา เวชกามา	Finance Administrator
62	นางสาว	สาริกา วัฒนเอก	Account Payable Supervisor
63	นางสาว	พัชมน หลิมตระกูล	Finance Manager
64	นางสาว	สุดาจันทร์ อภิรัตน์พิมลชัย	Financial Controller
65	นาย	เช็งชาย นิลรัศมีเวย์	Purchasing & Shipping Manager
66	นาย	ธีรพล โภชนาทาน	Purchasing Supervisor
67	นาย	แดง มณเฑียร	Security Officer
68	นาย	สุรัตน์ เทียนหอม	Security Manager
69	นาย	สราวุธ ดวงโหล	Security Officer
70	นาย	ธวัชชัย ศรีลักษณ์	Security Officer
71	นาย	เจริญ เตชะคุ	Housekeeping Supervisor
72	นาย	ชุมชน สิงห์โท	Public Area Supervisor
73	นางสาว	ช่อฟ้า ปิยะเกียรติสุข	Linen Attendant
74	นางสาว	ศุภยา จันทศิริ	Assistant Housekeeping Manager
75	นางสาว	ดวงจันทร์ เกษอินทร์	Housekeeping Supervisor
76	นางสาว	สุรีย์ หวันวงษ์	Housekeeping Supervisor
77	นางสาว	นาฏทิพย์ หินจมนตร	Housekeeping Supervisor
78	นาย	เชิดศักดิ์ คำดา	Linen Attendant
79	นางสาว	เสาวคนธ์ นวกะตาม	HK Coordinator
80	นางสาว	สุชาดา ทองมา	Assistant Executive Housekeeper
81	นางสาว	โสภา สันแก้ว	Laundry Attendant
82	นาย	ชัชวาลย์ ศรีนวนน้อย	Laundry Attendant
83	นางสาว	อุไรกร ตรัสทรัพย์	Senior Chef de Partie, nahm Kitchen
84	นาย	ปริญญ์ โสภ	Commis I, nahm Kitchen
85	นาย	ภาณุพงศ์ พันธ์อำพล	Head Chef, nahm Kitchen
86	นาย	สมชาติ บุญศรี	Demi Chef de Partie, nahm Kitchen
87	นางสาว	เพ็ญทิพย์ ทัพย์จักร	Chef de Partie, nahm Kitchen
88	นางสาว	ศศิวิภา มีตรชู	Commis II, nahm Kitchen
89	นาย	ศรัณยู แสงสว่าง	Commis II, nahm Kitchen
90	นางสาว	ปิยพร กานไกรแก้ว	Commis II, nahm Kitchen

91	นางสาว	จิตรแก้ว ธรรมวิเศษ	Commis II, nahm Kitchen
92	นาย	นิมชัย ถวิลคำ	Demi Chef de Partie, nahm Kitchen
93	นาย	ปราชญ์ พลสิงห์	Commis II, Employee Restaurant
94	นาย	ปรีชญ์ โสภารัตน์	People & Learning Manager
95	นางสาว	สุพัสชา นาคปาน	People & Culture Supervisor
96	นางสาว	ช่อทิพ แก่นสา	People & Culture Coordinator

รวม 96 คน

ที่ กท ๓๘๐๕/ ๓๕๕๐



สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย  
๗๗/๑ ถนนพระรามที่ ๒ กทม. ๑๐๕๐๐

๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

เรื่อง รายงานสรุปผลการจัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน ผู้จัดการโรงแรม โคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานสรุปผลการจัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น	จำนวน ๑ ฉบับ
๒. รายงานสรุปผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ	จำนวน ๑ ฉบับ
๓. วุฒิบัตรสำหรับหน่วยงานที่ผ่านการฝึกซ้อมดับเพลิงฯ	จำนวน ๑ ฉบับ
๔. วุฒิบัตรสำหรับผู้ผ่านการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น	จำนวน ๓๒ ฉบับ

ตามที่โรงแรม โคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ ขอรับการสนับสนุนวิทยากรฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับพนักงานของบริษัทในวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ นั้น

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ในฐานะนิติบุคคลผู้ให้บริการฝึกอบรมฯ ของกรุงเทพมหานคร ได้ดำเนินการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโรงแรม โคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ เมื่อวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุริยชัย รวีวรรณ)

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

กองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย ๒

โทร. ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๕๘

โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๕๖

## การรายงานสรุปผลการจัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น

เขียนที่ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยทุ่งมหาเมฆ...

วันที่ ๒๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

## ส่วนที่ ๑ ข้อมูลผู้รับใบอนุญาต

ชื่อผู้รับใบอนุญาต กรุงเทพมหานคร (สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย)

เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐-๙๙๙๐-๐๐๑๖๐-๑๕-๑

ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๑-๐๑-๒๕๖๘-๐๑๕๑ วันอนุญาต ๓๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ วันหมดอายุ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๗๐

ตั้งอยู่ เลขที่ ๑๗๗ หมู่ที่ ๑ ตรอก/ซอย - ถนน ดินสอ แขวง/ตำบล เสาชิงช้า เขต/อำเภอ พระชนกร...

จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๐๐ โทรศัพท์ ๐ ๒๒๒๙ ๗๓๐๓ โทรสาร ๐ ๒๒๒๙ ๗๓๐๔

E-mail fireinspectionbma@gmail.com

## ส่วนที่ ๒ การดำเนินการจัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น

สถานที่จัดฝึกอบรม (ภาคทฤษฎี) โรงแรม โคโม เมโทรโพลิทัน กรุงเทพมหานคร

ตั้งอยู่ เลขที่ ๒๗ หมู่ที่ ๑ ตรอก/ซอย ถนน สาทรใต้

แขวง/ตำบล ทุ่งมหาเมฆ เขต/อำเภอ สาทร จังหวัด กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๒๐ โทรศัพท์ ๐ ๒๖๒๕ ๗๗๗๐ โทรสาร

สถานที่จัดฝึกอบรม (ภาคปฏิบัติ) โรงแรม โคโม เมโทรโพลิทัน กรุงเทพมหานคร

ตั้งอยู่ เลขที่ ๒๗ หมู่ที่ ๑ ตรอก/ซอย ถนน สาทรใต้

แขวง/ตำบล ทุ่งมหาเมฆ เขต/อำเภอ สาทร จังหวัด กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๒๐ โทรศัพท์ ๐ ๒๖๒๕ ๗๗๗๐ โทรสาร

กำหนดการจัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

ผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน ๓๒ คน ชาย ๑๖ คน หญิง ๑๖ คน

## ส่วนที่ ๓ เอกสารหรือหลักฐานที่ต้องแนบ ดังนี้

๑. สำเนาแบบแจ้งกำหนดการจัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น (แบบ ก.ร.จ.๑)

๒. รายชื่อผู้ผ่านการฝึกอบรม

๓. รายชื่อวิทยากร (ภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติ)



(ถ้ามี)

ลงชื่อ (นายสุวิชัย ธีรธรรม) ผู้รับใบอนุญาต

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

วันที่ ๒๖ พ.ย. ๒๕๖๘

หมายเหตุ ๑. กรณีเป็นนิติบุคคลที่มีหนังสือรับรองนิติบุคคลให้ประทับตรา จะต้องมีการประทับพร้อมลงนาม

๒. ให้รายงานสรุปผลการให้บริการจัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น ให้แก่เจ้าตามแบบ ก.ร.จ.๑ ต่อการให้บริการ ๑ ครั้ง ทั้งนี้ ภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่เสร็จสิ้นการให้บริการ

## รายงานสรุปผลการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เขียนที่ สภามีสดับเพลิงและกู้ภัยทุ่งมหาเมฆ.....

วันที่ ๒๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔

## ส่วนที่ ๑ ข้อมูลผู้รับใบอนุญาต

ชื่อผู้รับใบอนุญาต กรุงเทพมหานคร (ส่วนป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย)

เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐-๙๙๔๐-๐๐๑๖๐-๑๕-๓

ใบอนุญาตเลขที่ ๑๑๐๒-๐๒-๒๕๖๓-๐๑๕๑ วันอนุญาต ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๓ วันหมดอายุ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๔

ตั้งอยู่เลขที่ ๑๗๓ หมู่ที่ ๑ ตรอก/ซอย ถนน ดินสอ แขวง/ตำบล เสาชิงช้า เขต/อำเภอ พระนคร

จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๐๐ โทรศัพท์ ๐-๒๒๗๙๙๙๓๓๓ โทรสาร ๐-๒๒๗๙๙๙๓๓๓

ส่วนที่ ๒ การดำเนินการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ (ทำเครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐)☒ กรณีสถานประกอบกิจการเดียว

ชื่อสถานประกอบกิจการ โรงแรม ไคโม เมโทรโพลิแทน กรุงเทพฯ

ประเภทกิจการ โรงแรม

ตั้งอยู่ เลขที่ ๒๗ หมู่ที่ ๑ ตรอก/ซอย ถนน สาทรใต้

แขวง/ตำบล ทุ่งมหาเมฆ เขต/อำเภอ สาทร จังหวัด กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๒๐ โทรศัพท์ ๐-๒๖๒๕๕๓๓๒๒ โทรสาร - E-mail -

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน ๑๐๐ คน ผู้เข้ารับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน ๙๙ คน

ชาย ๙๗ คน หญิง ๒ คน ใช้เวลาในการฝึกซ้อม ๗.๕๐ นาที

ผลการดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

☐ ไม่ดี ☐ พอใช้ ☒ ดี ☐ ดีมาก☐ กรณีสถานที่ที่มีหลายสถานประกอบกิจการตั้งอยู่ร่วมกัน

ระบุชื่ออาคาร/สถานที่

ตั้งอยู่เลขที่ หมู่ที่ ๑ ตรอก/ซอย ถนน

แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ จังหวัด

รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ โทรสาร E-mail

สถานประกอบกิจการที่เข้าร่วมทั้งหมด จำนวน แห่ง ประกอบด้วย

๑. ชื่อสถานประกอบกิจการ

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน ผู้เข้ารับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน คน

๒. ชื่อสถานประกอบกิจการ

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน ผู้เข้ารับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน คน

๓. ชื่อสถานประกอบกิจการ

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน ผู้เข้ารับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน คน

(กรณีมีสถานประกอบกิจการเข้าร่วมฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟหลายแห่ง สามารถเพิ่มข้อมูล

หรือจัดทำเอกสารแนบเพิ่มเติมได้)

ดำเนินการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔

ส่วนที่ ๓ เอกสารหรือหลักฐานที่ต้องแนบ ดังนี้

๑. สำเนาแบบแจ้งกำหนดการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ (แบบ กภ.จ.๒)
๒. รายชื่อวิทยากร
๓. รายละเอียดและผลการประเมินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ



(ถ้ามี)

ลงชื่อ.....ผู้รับใบอนุญาต

(นายสุริยชัย รวีวรรณ)

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

วันที่ ๒๖ มี.ย. ๒๕๖๕

หมายเหตุ ๑. กรณีเป็นนิติบุคคลที่มีหนังสือรับรองนิติบุคคลให้ประทับตรา จะต้องมีตราประทับพร้อมลงนาม

๒. ให้รายงานสรุปผลการให้บริการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ตามแบบ แบบ กภ.รจ.๒ ต่อการให้บริการ ๑ ครั้ง ทั้งนี้ ภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่เสร็จสิ้นการให้บริการ



ក្រសួងធនធានធម្មជាតិ និងព្រៃឈើ



វិទ្យាស្ថានជាតិព្រៃឈើ

តែងតាំងជាមេនាំការងារក្នុងគណៈកម្មាធិការប្រចាំខេត្តកោះកុង

ច្បាប់ក្រសួង

ឈ្មោះ ហ៊ុន ណាំកែវ ភេទ ប្រុស

តំណែង មេនាំការងារក្នុងគណៈកម្មាធិការប្រចាំខេត្តកោះកុង

តែងតាំងជាមេនាំការងារក្នុងគណៈកម្មាធិការប្រចាំខេត្តកោះកុង

គណៈកម្មាធិការប្រចាំខេត្តកោះកុង ក្រសួងធនធានធម្មជាតិ និងព្រៃឈើ

មានសមាសភាពជាមេនាំការងារក្នុងគណៈកម្មាធិការប្រចាំខេត្តកោះកុង ចាប់ពីថ្ងៃចុះហត្ថលេខា

ដូចមានចែងក្នុងក្របខណ្ឌ ០៩ ២០០៩

ចុះហត្ថលេខា ០៩ ២០០៩

ថ្ងៃទី ០៩ ខែ ០៩ ឆ្នាំ ២០០៩



មេនាំការងារក្នុងគណៈកម្មាធិការប្រចាំខេត្តកោះកុង

វិទ្យាស្ថានជាតិព្រៃឈើ